



Kaasatud/puudutatud isikud
Nimekirja alusel

18.04.2023 nr 7-6/86-1

Alajõe küla keskuse ja rannaala detailplaneeringu algatamisest teavitamine

Alutaguse Vallavalitsus algatas 13.04.2023 korraldusega nr 165 Alajõe küla keskuse ja rannaala detailplaneeringu.

Planeeringuala hõlmab Alajõe külas asuvaid valla omandis olevaid Jõekalda, Kaldajõe, Jõeääre, Lautri, Rannamaa, Külaplatsi, Jõe tn 12a, Jõe tn 12c, Vallapõllu, Jõe tänav T1, Sadama tee, Külaplatsi-Kalmistu tee, Kiriku tee ja eraomandis olevaid Kooli tn 15 ja osaliselt Jõe tn 4 katastriüksuseid. Planeeritava maa-ala piir on algatamise otsuse lisas ja ala suurus on ca 17,7 ha.

Detailplaneeringu eesmärk on Alajõe jõe ja Peipsi järve äärsel alal tervikliku sadama ja puhkerannaala väljaarendamine. Detailplaneeringuga kavandatakse täpsustada Jõekalda kinnistule kehtiva detailplaneeringuga antud ehitusõigust, laiendada sadamaala Jõe tänavast lõunapoolsele alale, määrata Peipsi rannaalale ehitusõigus supelranda teenindavatele rajatistele, siduda jalgradade/rannapromenaadiga jõeäärne ala avaliku rannaalaga ning seeläbi kujundada välja terviklik ja atraktiivne puhkeala. Kavandatav tegevus on kooskõlas kehtiva üldplaneeringuga.

Võimalike uuringute tegemise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus. Koostamisest huvitatud isik on Alutaguse Vallavalitsus.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega saab tutvuda Alutaguse Vallavalitsuses tööajal ja Alutaguse valla veebilehel <http://www.alutagusevald.ee/algatatud>.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee